

LTB sınırları içindeki konut alanları gelişimi

Sur İçi bölgesi

Sosyal yapısı değişmeye başlayan Sur İçi bölgesinde 2000 yılı itibariyle konut alanı gelişimi tamamlanmış, sonrasında sınırlı sayıda gelişim yaşanmıştır. Bu dönemde Arabahmet, İbrahim Paşa, Selimiye ve Yenicami mahallelerinde çoğunlukla apartman tipi konut binaları tercih edildiği anlaşılmıştır (Tablo 15). Bunun nedeni Türkiye’den gelen ucuz iş gücünün yarattığı talep olduğu tahmin edilmiştir.

Tablo 15 1984-2003 LTB Sur İçi konut ve bina gelişimi

MAHALLE	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	TOPLAM
SELİMİYE	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 2 B: 2	K: 2 B: 2	K: 1 B: 1	K: 3 B: 2	K: 2 B: 1	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 10 B: 2	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 2	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 26 B: 16
HAYDARPAŞA	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1
KAFESLİ	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1
İPLİK PAZARI	K: 0 B: 0	K: 3 B: 1	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 5 B: 3
KARAMANZADE	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 3 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 6 B: 3
ARABAHMET	K: 16 B: 2	K: 6 B: 3	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 7 B: 3	K: 4 B: 1	K: 14 B: 2	K: 1 B: 1	K: 1 B: 1	K: 2 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 52 B: 15
ABDİ ÇAVUŞ	K: 2 B: 1	K: 1 B: 1	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 3 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 8 B: 5
YENİCAMİ	K: 3 B: 2	K: 3 B: 3	K: 2 B: 2	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 5 B: 2	K: 3 B: 3	K: 2 B: 1	K: 2 B: 1	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 23 B: 17
İBRAHİM PAŞA	K: 1 B: 1	K: 3 B: 3	K: 5 B: 2	K: 13 B: 4	K: 1 B: 1	K: 1 B: 1	K: 3 B: 2	K: 5 B: 3	K: 1 B: 1	K: 1 B: 1	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 37 B: 21
MAHMUTPAŞA	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 2	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 3 B: 3
AYYILDIZ	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 4 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 5 B: 3	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 12 B: 7
AKKAVUK	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1	K: 4 B: 1	K: 3 B: 2	K: 0 B: 0	K: 1 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 2 B: 1	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 12 B: 6
TOPLAM	K: 22 B: 6	K: 18 B: 13	K: 10 B: 7	K: 19 B: 7	K: 7 B: 4	K: 13 B: 8	K: 12 B: 5	K: 34 B: 15	K: 10 B: 8	K: 6 B: 5	K: 6 B: 4	K: 11 B: 3	K: 2 B: 1	K: 4 B: 3	K: 7 B: 4	K: 4 B: 2	K: 2 B: 2	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 0 B: 0	K: 187 B: 97

Notlar: k:konut, b:bina (bina: içerisinde en az bir adet konut bulunan binayı anlatmaktadır)

Tablo, LTB İmar Bölümü inşaat izni başvuru kayıtları incelenerek oluşturulmuştur.